

✓ 角地 67.2坪 閑静な住宅街！
ガレージロングタイプ付 バルコニー付住宅



1階



2階

※参考図面により現況を優先致します。

【立地について】

- ・ローソン千歳信濃店 107m
- ・業務スーパー千歳店 1120m
- ・千歳市立信濃小学校 591m
- ・千歳市立北斗中学校 913m
- ・千歳フジボウル 336m
- ・認定こども園千歳第2幼稚園 579m

案内担当：090-9433-0600（伊藤）

物件種目	売戸建住宅		
最寄駅	JR千歳線「千歳駅」		
物件名称	信濃1丁目3LDK住宅		
価格	2,300万円		
物件所在地	千歳市信濃1丁目7-5（住居表示）		
交通	北海道中央バス新富2丁目バス停 バス停まで徒歩6分 駅までバス13分		
土地面積	222.21㎡	67.2坪	
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ銅板葺	2階建て
	床面積	88.18 ㎡	26.6 坪
		駐車場	2台 ガレージ
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	無し		
築年数	45年 1981年1月		
現況	空家	引渡日	相談
接道状況 (角地) 間口	北西側8m 公道に間口13m接道 北東側8m 公道に間口12.7m接道		
備考	上下水道 都市ガス 2024年 屋根一部改修工事 外壁塗装・キッチン入替 内装はリフォームが必要です。		

- 北海道知事免許 石狩(1) 第9529号
- (公社)全日本不動産協会
- (公社)不動産保証協会

不動産の
飛鳥エステート株式会社

〒066-0037 北海道千歳市新富2丁目8番13号

TEL：0123-29-6406

FAX：0123-29-6416

Mail：ito-t@asuka-fudousan.com

■取引形態：専任媒介

■仲介手数料：(3%+6万円)×消費税10%

■情報公開日：

Asuka Estate Co.,Ltd.,