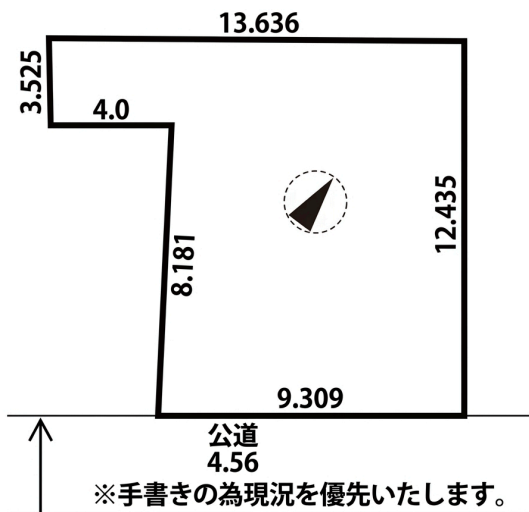


✓ 千歳飲食店街! 売ビル年間テナント収入280.8万円 利回9.05%



物件種目	商業ビル		
最寄駅	JR千歳線「千歳駅」		
物件名称	石橋ビル		
価格	3,100万円		
物件所在地	千歳市清水町2丁目7番7		
総戸数	2戸	1F ジングスカン店 2F ステーキバー	
土地面積	131.93m ² (公簿)		39.9坪
	構造・規模	木造	2階建
建物	床面積	191.05 m ²	57.7 坪
	戸数	2戸	駐車場 無し
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限	無し		
築年数	35年		
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況 (角地 間口)	南側4.56m 公道に間口9.3m接道		
備考	オーナーチェンジ 満室年間賃料収入280.8万円 現在満室 利回9.05% 物件案内 連絡：090-9433-0600 (担当：伊藤)		



- 北海道知事免許 石狩(1) 第9529号
- (公社)全日本不動産協会
- (公社)不動産保証協会

不動産の
飛鳥エステート株式会社

〒066-0037 北海道千歳市新富2丁目8番13号

TEL : 0123-29-6406

FAX : 0123-29-6416

Mail : ito-t@asuka-fudousan.com

- 取引形態 : 一般媒介
- 仲介手数料 : (3%+6万円)×消費税10%
- 情報公開日 : 令和8年5月7日

Asuka Estate Co.,Ltd.,