

✓ 閑静な住宅街 正面に公園 車庫店舗付4LDK住宅 角地

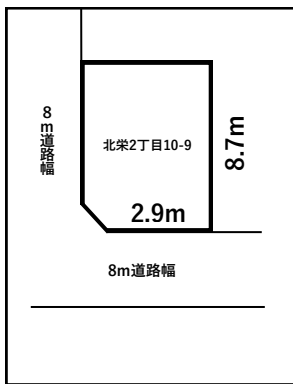


物件種目	売戸建住宅 (店舗付)		
最寄駅	JR千歳線「千歳駅」徒歩9分		
物件名称	北栄2丁目戸建		
価格	1,880万円		
物件所在地	千歳市北栄2丁目10-9(住居表示)		
交通	北海道中央バス 北栄緑地バス停 徒歩2分		
土地面積	87.01㎡	26.3坪	
	建物	床面積 154㎡	46.5坪
物	構造・規模	木・鉄筋コンクリート造 亜鉛メッキ銅板葺	地下1階付 2階建
		駐車場	1台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	無し		
築年数	37年		
現況	空家	引渡日	即日
接道状況(角地) (間口)	北西側8m 公道に間口2.9m接道 北東側8m 公道に間口8.7m接道		
備考	住居誘導区域。 リフォームが必要です。現状引き渡し。		



【立地について】

- ・千歳駅 701m
- ・イオン千歳 404m
- ・千歳ステーションプラザ 616m
- ・セブンイレブン 333m
- ・ニトリ千歳 148m
- ・前面：北栄緑地公園！



- 北海道知事免許 石狩(1) 第9529号
- (公社)全日本不動産協会
- (公社)不動産保証協会

不動産の  
飛鳥エステート株式会社

〒066-0037 北海道千歳市新富2丁目8番13号

TEL： 0123-29-6406

FAX： 0123-29-6416

Mail： ito-t@asuka-fudousan.com

- 取引形態：専任媒介
- 仲介手数料：(3%+6万円)×消費税10%
- 情報公開日：令和8年4月22日

Asuka Estate Co.,Ltd.,